

積水ハウス

土地探し相談会

in金沢医科大学病院

- ☑ 土地を探したい方、現在土地を探している方
- ☑ 住まいづくりは何から始めればいいのか？とお考えの方
- ☑ 駅西エリアほか、金沢まちなかエリアで土地を売却したい方
- ☑ 自宅の住み替えをお考えの方
- ☑ 最新の土地情報、住宅仕様についてご興味のある方

日時：令和7年**5月23日**（金）9：00～18：00

場所：金沢医科大学病院1号棟 地下1階 売店「食彩倶楽部」前

費用：無料

協賛：有限会社アカシア商会

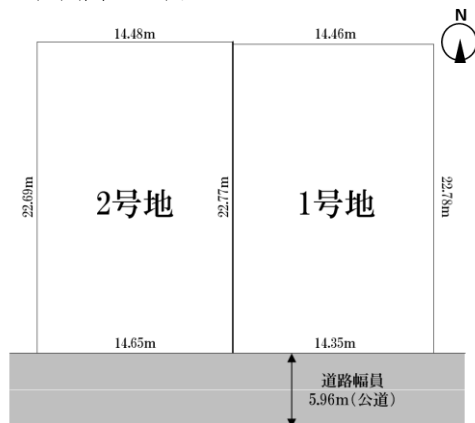
ご予約は
こちら▶



コモンステージ石引四丁目

■区画図のご案内

- 梅光保育園
・・・約250m 徒歩4分
- 紫錦台中学校
・・・約250m 徒歩4分
- 金沢大学附属病院
・・・約850m 徒歩11分
- 小坂内科クリニック
・・・約1,000m 徒歩13分



「コモンステージ石引4丁目 建築条件付宅地販売概要」

●所在地/金沢市石引4丁目357-1番、358番●交通機関/IRいしかわ鉄道「金沢駅」まで車で約10分～15分（約3,800m）また、北鉄バス「石引町」バス停徒歩約4分～5分（270m）から乗車し金沢駅東口まで18分●総区画数/2区画●今回販売区画数/2区画●土地面積/1号地：327.58㎡、2号地：331.20㎡●販売価格/1号地：79,130,000円、2号地：80,000,000円●地目/宅地●都市計画図/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/40%●容積率/200%●その他規制/埋蔵文化財包蔵地（金沢城下町遺跡）、都市再生特別措置法（都市機能誘導区域）、風致地区（中央風致地区・第5種）、伝統環境保存区域（石引4丁目地区）、斜面緑地保全区域（小立野段丘台地犀川側区域B）●道路幅員/南側5.96m（公道、アスファルト舗装）●私道負担/なし●電気：北陸電力●ガス：都市ガス（金沢エナジー）●上水道：公営水道（20mm）●汚水・雑排水：公共下水道●雨水/道路側溝（U字側溝）●上水道負担金/115,500円（税込）/1区画

■現地のご案内 41 500 368*08



【コモンステージ石引四丁目 分譲住宅の詳細はこちらから】

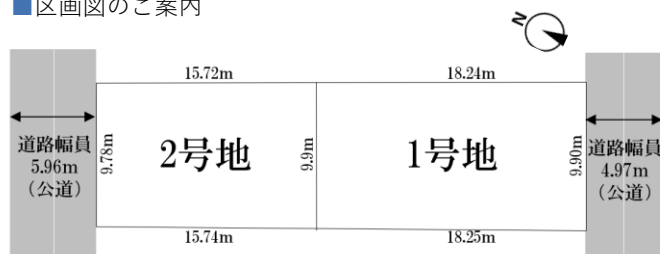


当イベント以外の日程でも
事前予約をいただければ
ご案内が可能です。
ご都合の良い日時に
ご予約くださいませ。

小立野
一丁目Ⅱ

コモンステージ小立野一丁目Ⅱ

■区画図のご案内



- 小立野小学校・・・約1,000～1,050m 徒歩13～14分
- 上野こども園・・・約90～140m 徒歩2分
- アルビス笠舞店・・・約850～900m 徒歩11～12分
- マルエー小立野店・・・約550～600m 徒歩7～8分
- 石川県立図書館・・・約500～550m 徒歩7分

[コモンステージ小立野一丁目Ⅱ 建築条件付宅地販売概要]

●所在地/金沢市小立野一丁目537-1、544-1●交通機関/IRいしかわ鉄道「金沢駅」まで車で約14分～20分(約5,500m～5,550m) また、「小立野一丁目」徒歩2分～3分(約120m～170m)で北鉄バス乗車し金沢駅東口まで約19分～24分●総区画数/2区画●今回販売区画数/2区画●土地面積/1号地:180.95㎡、2号地:154.92㎡●販売価格/1号地:22,216,000円、2号地:18,600,000円●地目/雑種地(現況宅地) ●都市計画法/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/南側4.97m、北側5.96m(共に公道、アスファルト舗装)●私道負担/なし●電気:北陸電力●ガス:個別プロパン●上水道:公営水道(20mm)●汚水・雑排水:公共下水道●雨水/道路側溝(U字側溝)●上水道負担金/115,500円(税込)/1区画

■現地のご案内 41 472 010*75



【コモンステージ小立野一丁目Ⅱ 分譲住宅の詳細はこちらから】



当イベント以外の日程でも
事前予約をいただければ
ご案内が可能です。
ご都合の良い日時に
ご予約くださいませ。

●取引態様/[売主]積水ハウス株式会社●広告作成年月日/2025年5月9日●広告有効期限/2025年5月末

[建築条件付分譲宅地について]

本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

※現在販売活動中につき、契約済みとなる場合がございます。予めご了承下さい。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。